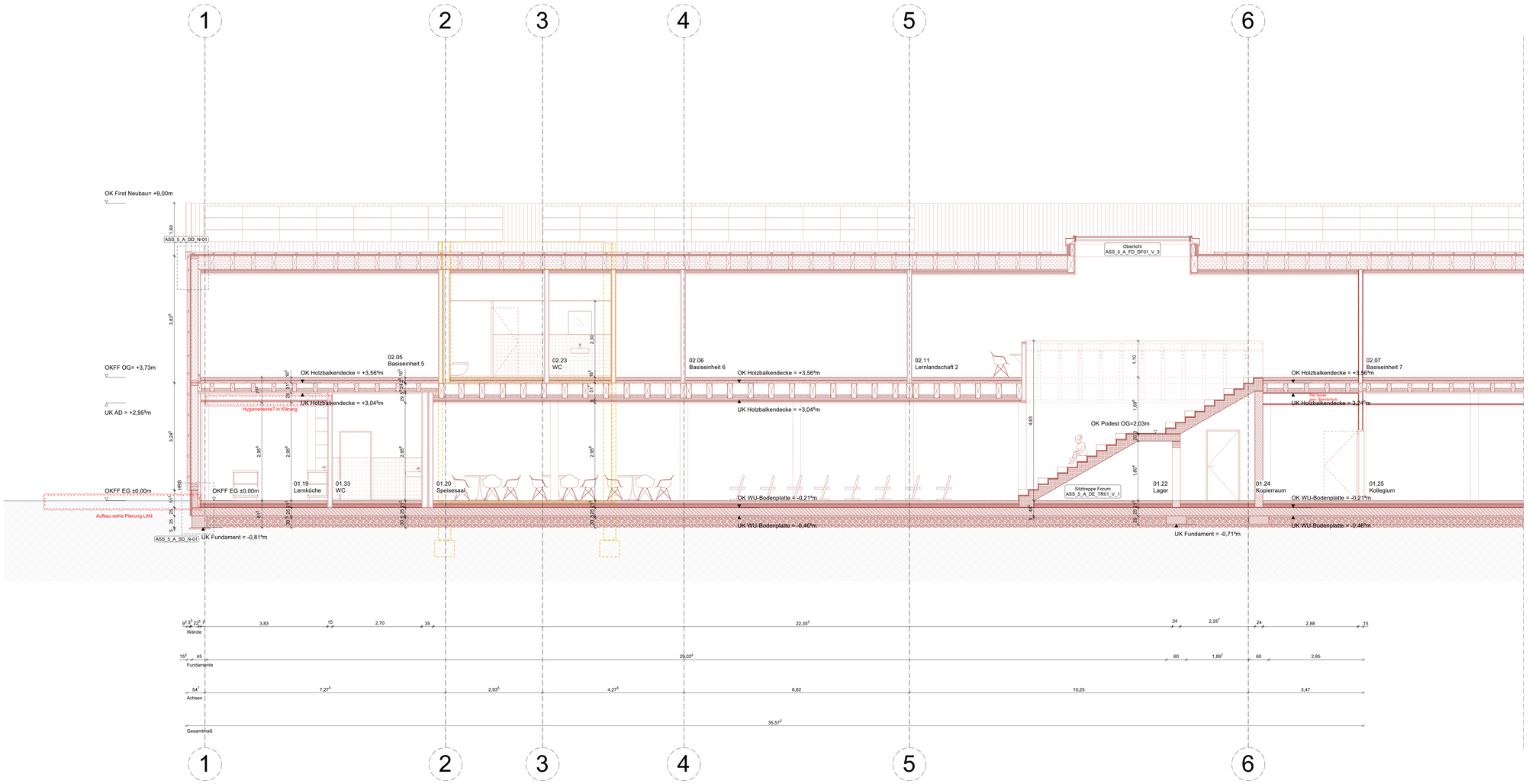


LEGENDE

Angaben zum Werkstoff:

- Stahlbeton (STB)
- Betonfertigteil (STB-FT)
- Wasserundurchlässiger Stahlbeton (WU-STB)
- Beton unbewehrt
- Dämmung hart
- Dämmung weich
- Holzfafel
- Konstruktionsvollholz (KVH)
- Mauerwerk (MW)
- Mauerwerk Neu

Leseranlass:

- Kommentar
- Linie vor Schnittebene (oberhalb)
- Linie verdeckt
- Achse / Schnittlinie
- Abriss
- Neubau

Angaben zum Brandschutz:

WÄNDE
- REI Brandwand
- widerstandsfähig gg. mechanische Beanspruchung
- feuerhemmend (REI60)
- hochfeuerhemmend (REI90)
- feuerbeständig (REI120)
- nichtbrennbar
- schwerentflammbar

TÜREN
- dicht u. selbstschließend
- vollwandig, dicht und selbstschließend
- rauchdicht und selbstschließend
- T30 feuerhemmend
- T60 hochfeuerhemmend (bfs)
- T90 feuerbeständig (fb)
- FSA mit Feststellanlage
- FL mit Feststellanlage und Freilauffunktion

- 1.RW 1. Rettungsweg
- RW 2. oder weiterer Rettungsweg
- ALT "Alternativer Rettungsweg Offenbarer Stelle" mit "Fluchtpunkt Leiter" der Feuerwehr + geeignetes Fenster

- STI Ent Belüftung trocken, Entrahmneiste

"Klassifizierung nach DIN 4102 bzw. DIN 13501 bezüglich Raumabschluss, Klassifizierung der tragenden Bauteile siehe Brandschutznachweis

Angaben zu Höhen und Details:

- OKFF EG +0,00m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü. OKFF EG
- OKRD 1.OG +3,10m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- OKFF 1.OG +3,10m — Höhenordinate FF=Fertigfußboden Höhe ü.OKFF EG
- URRD EG +2,72m — Höhenordinate RD=Rohdecke Höhe ü.OKFF EG
- UK OKFD EG +2,72m — Höhenordinate FD=Fertigdecke Höhe ü.OKFF EG
- OK: Oberkante
- UK: Unterkante
- BRH: Brüstungshöhe in cm über OKFF
- ABS: Absturzhöhe in cm über OKFF (Höhe Absturzsicherung)
- Breite x Höhe — Die angegebenen Maße der Türen und Fenster entsprechen Rohbaumaß, (wenn nicht anders angegeben)
- Lichte Türbreite — Lichte Türbreite ≥ Rohbaumaß - 10cm
- XX — Bewegungsfläche Barrierefreiheit Ø XX cm
- Öffnungsflügellinie (Fenster sind festverglast, wenn sie nicht durch eine Öffnungsflügellinie als öffenbar gekennzeichnet sind)

Angaben zu TGA (Technische Gebäudeausrüstung):

- Deckendurchbruch (DD)
- Bodendurchbruch (BD)
- Rohrkassette / Leitungskassette
- FS-Verteiler.2F — Frischwasserstation + Elektro-/ Medienverteiler

HK = Heizkörper; RW = Regenwasser; ELT = Elektrotechnik; HLS = Heizung, Lüftung, Sanitär

Sonstige Angaben:

- StB 25 Stahlbetonwand mit 25 cm Dicke
- MW 11.5 Mauerwerkswand mit 11,5 cm Dicke
- 19 to Stütze 19x19cm mit 10,0 cm Dicke
- ST 20/30 Stütze 24x24cm
- UT 20/80 Unterzug (bzw. Binder) Breite 20cm x Höhe 80cm gemessen bis UK Decke
- BS-L-01.1.1 Raumnummer, Geschoss-Gebäudeteil-Raumgruppe-Typ-Nummer

Wesentliche Bauprodukte und Bauarten:

- Außenwand: --
- Innenwände: --
- Decke:--
- Bodenaufbau:
- Dachdecke:--
- Dachaufbau: --
- Treppen: --
- Treppenräume: --

Sonstige Abkürzungen:

- KG = Kellergeschoss
- TG = Tiefgarage
- EG = Erdgeschoss
- OG = Obergeschoss
- SG = Staffelgeschoss
- DA = Dachaufsicht
- SH = Sporthalle
- TH = Treppenhaus
- VF = Verkehrsfläche

INDEX	DATUM	NAME	BESCHREIBUNG DER ÄNDERUNG
	14.07.2026	LK	Aktualisierung von dem Müllhaus
5	01.06.2026	TT	Aktualisierung Gründung (Abtreppungen), Anpassung untere Beplankung Holzbalkendecke
			Anpassung der Außentüren; Höhen und Ausführung noch in Planung.
			Anpassung der Abhanghöhen UD; Abstimmung mit TGA, offene Punkte vorhanden.
			Aktualisierung der Planung des Aufzugsschachts gemäß Statik und KONE-Datenblatt.
			Anpassung der Höhekoten gemäß aktuellem Stand.
			Aktualisierung Fensterplanung Treppenhaus.
			Aktualisierung der Fensterplanung; weitere Abstimmung mit Bauherr und Unfallkasse folgt.
			Anpassung der Gründung gemäß Statik: Ausführung als WU-Sohle.
2	25.03.2026	LK	Anpassung der Sockelausführung; noch in Abstimmung mit Wärmeschutz und Statik.
			Dämmung auf Stb. Decke über Flur vorgesehen, nicht zwischen den Sparren
			Anpassung Erhalt/Abriss Fensterbank Bestand
2	10.02.2026	LK	Anpassung Erhalt/Abriss Flurwand Achse E
			Anpassung Bodenaufbau/ Gründung WU-Bodenplatte gem. Statik
			Anpassung Holzständerwand gem. Statik: d=20cm
1	27.01.2026	LK	Balkenhöhen Holzbalkendecke Neubau gem. Statik: h=44cm/24cm

LEISTUNGSPHASE_GEWERK_PROJEKT_PLANTYP_PLANNUMMER_INDEX_STATUS

ASS_5_A_SN11_T1_F_1

PLANINHALT

SN 1-1 Teil 1

W1	ROHBAUPHASE OHNE AUSSPARUNGEN	X	MASSSTAB 1:50
W2	ROHBAUPHASE MIT AUSSPARUNGEN	X	
W3	AUSBAUPHASE	X	
W4	MIETERAUSBAUPHASE	–	BLATTGRÖSSE DIN A0

ÜBERSICHT



Alle Maße sind am Bau zu prüfen! Unstimmigkeiten sind sofort mit dem Architekten bzw. der Bauleitung zu klären. Für Maß- und Massenfehler haftet allein die das jeweilige Gewerk ausführende Firma. Bei der Bauausführung sind die Planungen der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten. Firmendetails und Ausführungszeichnungen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten. Die Koordinierungspflicht des Unternehmers bleibt unberührt.

Der Entwurf ist geistiges Eigentum des Planverfassers und urheberrechtlich geschützt. Vervielfältigung und Weitergabe an Dritte erfolgt nur mit ausdrücklicher Genehmigung des Planverfassers.

OKFF EG = **85,58** ü. NHN gem. amtlicher Lageplan

PROJEKT

Albert-Schweitzer-Schule Oelde
Umbau und Erweiterung

Zur Axt, 59302 Oelde

OBJEKTPLANUNG
CKRS ARCHITEKTEN
Maria Clarke ▪ Roland Kahn ▪ Daniel Rozynski ▪ Susanne Sturm
Schwedter Str. 34a I 10435 Berlin,
+49 (30) 301 048 410

AUFTRAGGEBERIN / BAUHERR
Stadt Oelde | Ratsstiege 1, 59302 Oelde
Ansprechp. Herr Schröder, +49 2522 72 418

TRAGWERKSPLANUNG
Ostermann & Drees Beratende Ingenieure PartGmbB I Münsterstr. 50, 44534 Lünen,
+49 230 630 613-0

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
morbach wermeyer Landschaftsarchitekten PartGmbB I Am Drostengarten 1, 48336 Sassenberg,
+258 39409 27

FACHPLANUNG TGA / BRANDSCHUTZ
Enertec Ingenieurgesellschaft mbH I Esbecker Str. 30, 59557 Lippstadt,
+294 1150 06 - 0

FACHPLANUNG BRANDSCHUTZ
hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH I Trompeterstr. 5, 01069 Dresden,
+351 850 327 865

DATEINAME	GEZEICHNET	DATUM	GEPRÜFT	DATUM
24-11-ASS-LP5-SN_FREIGABE.vwx	CKRS	10.09.2026	-	-